

**ПРОТОКОЛ
РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (в форме заочного голосования)
г. Белгород «18» апреля 2015г.**

С 23.03.2015 г. по 15.04.2015г. по адресу: ул. Восточная, 5 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования. Инициатором проведения общего собрания выступил собственник помещения кв. №2 – Горбунов Ю.Н.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3079,9 кв. м., что составляет - 100 % голосов собственников помещений. В голосовании приняли участие собственники жилых помещений, **обладающих 1670,4 кв.м., что составляет 54,0% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.** Признано недействительными - 0 решения, что составляет - 0 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель собрания - Горбунов Ю. Н.

Секретарь собрания - Гризодуб В. Н.

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом
 - а) ООО «УК «Единство»
 - б) Товарищество собственников жилья на доме ул. Восточная, 5
3. Утверждение условий и заключение договора управления МКД №5 а по ул. Восточная с ООО «УК «Единство»
4. Об установлении количества членов Совета многоквартирного дома 3 человека.
5. Об избрании из числа собственников помещений в доме Совета многоквартирного дома.
6. Об избрании из числа членов Совета дома председателя Совета многоквартирного дома.
7. Наделение председателя Совета дома № 5 по ул. Восточная правом заключать договора на условиях указанных в общем собрании
8. Об установлении срока действия Совета многоквартирного дома 5 лет.
9. Принятие минимального перечня услуг для обеспечения надлежащего содержания общего имущества дома в соответствии с постановлением Правительства РФ от 3.04.13г. № 290.
10. Утверждение стоимости услуг и работ по содержанию и ремонту (согласно принятому Стандарту) общего имущества собственников жилых помещений в многоквартирном доме
11. Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.
12. О месте хранения протокола общего собрания

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

- 1. По первому вопросу голосовали:** «ЗА» 54 % «ПРОТИВ» – 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 %

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Горбунова Ю.Н., секретарём собрания Гризодуб В.Н., счетную комиссию: Утенину Ю. Ю.

- 2. По второму вопросу голосовали:** «ЗА» – 52,0 % «ПРОТИВ» – 2,0 %

РЕШИЛИ: Избрать способ управления многоквартирным домом №5 по ул. Восточная с ООО «УК «Единство».

РЕШИЛИ: Утвердить условия и заключить договор управления МКД №5 по ул. Восточная с ООО «УК «Единство»

РЕШИЛИ: Установить Совет многоквартирного дома в количестве - 3 человека.

РЕШИЛИ: Избрать из числа собственников помещений в доме Совет многоквартирного дома: Горбунова Ю.Н., Гризодуб В.Н., Утенину Ю. Ю.

РЕШИЛИ: Избрать Председателем Совета дома №5 по ул. Восточная –
нова **Юрия Николаевича кв. №2**

РЕШИЛИ: Наделить председателя Совета дома № 5 по ул. Восточная правом
чать договора на условиях указанных в общем собрании

РЕШИЛИ: Установить срок действия Совета многоквартирного дома - 5 лет.

РЕШИЛИ: Принять минимальный перечень услуг для обеспечения надлежащего содержания общего имущества дома в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.12.2006 № 290.

РЕШИЛИ: Утвердить стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту - тариф руб. и заключить Договор управления многоквартирным домом по адресу: сточная,5 с ООО «УК «Единство».

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятом решении путем
цения письменного объявления на информационном стенде многоквартирного

РЕШИЛИ: Определить местом хранения протокола общего собрания: ООО «УК
ство» по адресу: ул. Горького, 69, каб.6

Счетная комиссия: Утенина Ю.Ю. (подпись)